

HONORAIRES DE TRANSACTION - VENTE (à la charge vendeur)

Prix net vendeur € Appartements, maisons, terrains, murs & fonds de commerce	Honoraires TTC maxi en €	Prix net vendeur €	Honoraires TTC maxi en €
<ou=40 000	4 500	de 185 000 à 189 999	10 800
de 40 001 à 49 999	4 500	de 190 000 à 194 999	11 000
de 50 000 à 54 999	5 000	de 195 000 à 199 999	11 500
de 55 000 à 59 999	5 200	de 200 000 à 204 999	12 000
de 60 000 à 64 999	5 300	de 205 000 à 209 999	12 200
de 65 000 à 69 999	5 500	de 210 000 à 214 999	12 400
de 70 000 à 74 999	5 800	de 215 000 à 219 999	12 600
de 75 000 à 79 999	6 000	de 220 000 à 224 999	12 800
de 80 000 à 84 999	6 400	de 225 000 à 229 999	12 800
de 85 000 à 89 999	6 500	de 230 000 à 234 999	13 000
de 90 000 à 94 999	6 800	de 235 000 à 239 999	13 000
de 95 000 à 99 999	7 000	de 240 000 à 244 999	13 200
de 100 000 à 104 999	7 500	de 245 000 à 249 999	13 500
de 105 000 à 109 999	7 500	de 250 000 à 254 999	14 000
de 110 000 à 114 999	7 700	de 255 000 à 259 999	14 200
de 115 000 à 119 999	8 000	de 260 000 à 264 999	14 500
de 120 000 à 124 999	8 200	de 265 000 à 269 999	14 700
de 125 000 à 129 999	8 500	de 270 000 à 274 999	15 000
de 130 000 à 134 999	8 700	de 275 000 à 279 999	15 200
de 135 000 à 139 999	9 000	de 280 000 à 284 999	15 500
de 140 000 à 144 999	9 200	de 285 000 à 289 999	15 700
de 145 000 à 149 999	9 400	de 290 000 à 294 999	16 000
de 150 000 à 154 999	9 500	de 295 000 à 299 999	16 000
de 155 000 à 159 999	9 800	de 300 000 à 309 999	16 500
de 160 000 à 164 999	10 000	de 310 000 à 319 999	16 700
de 165 000 à 169 999	10 100	de 320 000 à 329 999	16 700
de 170 000 à 174 999	10 200	de 330 000 à 339 999	16 800
de 175 000 à 179 999	10 300	> ou = à 340 000	5% du prix net vendeur
de 180 000 à 184 999	10 700	MANDAT EXCLUSIF	Majoration de 1500 €TTC maxi

HONORAIRES DE TRANSACTION - LOCATION

LOCAUX D'HABITATION VIDES OU MEUBLES	Honoraires TTC en €
Honoraires de négociation (à la charge du bailleur)	1% TTC des loyers annuels hors charge
Honoraires visite, constitution dossier locataire & rédaction bail (partagés par moitié entre bailleur et locataire)	9 % TTC des loyers annuels hors charge
Honoraires d'état des lieux (partagés par moitié entre bailleur et locataire)	4% TTC des loyers annuels hors charge
LOCAUX COMMERCIAUX	Honoraires TTC en €
Etablissement acte de location	10% TTC du loyer annuel
GARAGE	Honoraires TTC en €
Etablissement acte de location	150 € TTC à la charge du locataire
LOCATIONS SAISONNIERES	Honoraires TTC en €
Frais de dossier	40 € TTC à la charge du locataire/semaine
Frais de fonctionnement	50 € TTC à la charge du locataire/semaine
Honoraires	15% TTC du loyer brut propriétaire (charge du locataire)

HONORAIRES DE GESTION LOCATIVE

TYPE	Honoraires TTC en €
Locaux d'habitation vides ou meublés	8 % TTC du montant du loyer hors charge, à la charge du bailleur)
Déclaration revenus fonciers	20 € TTC à la charge du bailleur
Locaux commerciaux et professionnels	10% TTC du montant du loyer hors charge, à la charge du bailleur)
Locations saisonnières	10% TTC du montant du loyer perçu par le bailleur, à la charge du bailleur
Garages, parking	10% TTC du montant du loyer perçu par le bailleur à la charge du bailleur)
Ménage pré saison/post saison	30 € TTC/heure à la charge du bailleur
Option ménage location saisonnière	Forfait Studio, T2: 70 € TTC à la charge du locataire Forfait maison T3 et+: 110 € TTC à la charge du locataire
Kits locations saisonnières	Kit draps / Kit serviettes: 10 € / Kit à la charge du locataire Kit bébé: 15 € TTC à la charge du locataire
Forfait animaux	15 € TTC à la charge du locataire/semaine
PRESTATIONS PARTICULIERES	Honoraires TTC en €
Rédaction compromis de vente	3 000 € (à la charge de l'acquéreur)
Estimation (hors champs d'appli loi hoguet)	60 € (à la charge du demandeur)
Consultation en matière immobilière	80 € /heure (à la charge du demandeur)